

平成 23 年 9 月 14 日

たてもの株式会社が発行した保険付保証明書をお持ちの住宅取得者・リフォーム工事等発注者 各位

住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社住宅あんしん保証
たてもの株式会社

保険契約の承継に関するお知らせ【重要】

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

この度、貴殿が取得又は発注された住宅又はリフォーム工事等につき、売主又は請負事業者等（以下「売主等」といいます。）がたてもの株式会社にお申込みされました下記の保険契約につき、平成 23 年 9 月 14 日をもちまして、国土交通大臣の指定に基づき、株式会社住宅あんしん保証が承継する運びとなりましたので、ご案内申し上げます。

1. 対象となる保険契約について

平成 23 年 7 月 10 日までに売主等がたてもの株式会社に申込みをされ、保険契約申込受付証が発行されました、特定住宅瑕疵担保責任の履行の確保等に関する法律（平成 19 年法律第 66 号）第 19 条第 1 号の住宅瑕疵担保責任保険契約及び同条第 2 号の保険契約（以下「対象保険契約」といいます。）が対象となります。

【商品名】

- ・ たてもの保険 NAIS-I、たてもの保険 NAIS-II（住宅瑕疵担保責任保険）
- ・ たてもの保険 NAIS-III（リフォーム工事瑕疵担保責任保険）
- ・ たてもの保険 NAIS-IV（大規模修繕工事瑕疵担保責任保険）
- ・ たてもの保険 NAIS-V（既存住宅販売瑕疵担保責任保険）
- ・ たてもの保険 NAIS-VI（既存住宅販売瑕疵保証責任保険）

2. 保険契約の承継及び契約条件等について

平成 23 年 9 月 14 日付けで、株式会社住宅あんしん保証が、対象保険契約を承継する保険法人として国土交通大臣の指定を受けたため、現在、以下の契約等につきまして承継に向けた準備を進めております。

- ・ 対象保険契約（保険契約の管理に必要な事業者届出・事業者登録情報等を含みます。）及びこれに付随する契約並びにこれらの契約から生じる既発生・未発生は一切の権利義務

なお、株式会社住宅あんしん保証への承継後も、対象保険契約の契約条件の変更は一切ございません。お問い合わせ又はご不明な点がございましたら、下記お問い合わせ先までご連絡いただきますようお願い申し上げます。

【保険契約の承継に関するお問い合わせ先】

株式会社住宅あんしん保証

電話番号：03-6824-9441（平日 9：00～17：30）

担 当：たてもの(株)専用相談室

3 保険付保証明書について

既にたてもの株式会社より発行がなされている保険付保証明書につきましては、そのままお使いいただけますので、保険期間満了日まで大切に保管いただきますようお願い申し上げます。

4 保険事故が発生した場合について

保険事故に該当すると思われる瑕疵を発見した場合には、売主等にご連絡いただき、補修等の対応を受けることとなりますが、万が一、売主等の倒産等により瑕疵の修補等が行われない場合には、株式会社住宅あんしん保証より貴殿に直接保険金をお支払いいたします。この場合、お支払いする保険金は、たてもの株式会社の普通保険約款・特約条項に基づきお支払いいたします。

なお、お問い合わせ又はご不明な点がございましたら、下記お問い合わせ先までご連絡いただけますようお願い申し上げます。

【保険事故に関するお問い合わせ、保険事故が発生した場合のご連絡先】

株式会社住宅あんしん保証

電話番号：03-3516-8010（平日9：00～17：30）

なお、平成23年9月26日以降は、03-3562-8121 にお問い合わせください。

担 当：損害サービス部

敬具

株式会社住宅あんしん保証

代表取締役 安藤 浩

東京都中央区八重洲一丁目6番6号 八重洲センタービル7階

たてもの株式会社

代表取締役 住川 健

東京都港区虎ノ門一丁目22番12号 SVAX TSビル2階